Российская Федерация

Республика Калмыкия

Элистинское городское Собрание

шестого созыва

 РЕШЕНИЕ № 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 27 ноября 2019 года | внеочередное заседание № 4 | г. Элиста |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Элистинского городского Собрания от 25 августа 2005 года №10 «Об установлении ставок земельного налога, порядка и сроков его уплаты» |

В соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 20 Устава города Элисты,

**Элистинское городское Собрание решило:**

1. Внести в решение Элистинского городского Собрания от 25 августа 2005 года №10 «Об установлении ставок земельного налога, порядка и сроков его уплаты» (с изменениями от 12 мая 2006 года № 1, 9 ноября 2006 года № 7, 12 марта 2009 года №10, 4 марта 2010 года № 10, 27 декабря 2010 года №6, 15 декабря 2011 года №5, 14 марта 2013 года №4, 26 декабря 2013 года № 1, 17 сентября 2015 года №3, 26 ноября 2015 года №5, от 24 марта 2016 года №6) следующие изменения:

1) в наименовании слова «и сроков» исключить;

2) в пункте 1 слова «и сроки» исключить;

3) пункт 5 считать пунктом 2 и изложить его в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1 процент в отношении земельных участков, занятых гаражным строительством;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

4) пункт 8 считать пунктом 3 и изложить его в следующей редакции:

«3.Налоги и авансовые платежи по налогу налогоплательщиками-организациями подлежат уплате в порядке, предусмотренном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

5) дополнить пунктом 3.1. следующего содержания:

«3.1.Налогоплательщики - организации уплачивают налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.»;

6) дополнить пунктами 4-6 следующего содержания:

«4. Предоставить льготу по уплате земельного налога в городе Элисте в размере 50 процентов за земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, расположенные на территории города Элисты:

1) инвалидам I и II групп инвалидности;

2) инвалидам с детства;

3) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны;

4) лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

5) лицам, достигшим возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

6) Почетным гражданам города Элисты;

7) членам многодетной семьи;

8) лицам, достигшим возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которые получают пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством.

5. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации, налогоплательщикам, обладающим земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

6. Налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, представляет в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.»;

7) пункты 11-12 считать пунктами 7-8 соответственно;

8) пункты 9 и 10 исключить.

2. Признать утратившими силу решения Элистинского городского Собрания:

 1) от 21 декабря 2017 года №2 «О предоставлении льготы по уплате земельного налога за земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства»;

2) от 31 мая 2018 года №1 «О внесении изменений в решение Элистинского городского Собрания от 21 декабря 2017 года № 2 «О предоставлении льготы по уплате земельного налога за земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1,2,4 пункта 1, вступающих в силу с 1 января 2021 года.

4. Установить, что подпункт 5 пункта 1 утрачивает силу с 1 января 2021 года.

5. Администрации города Элисты разместить настоящее решение в газете «Элистинская панорама» и на официальном сайте Администрации города Элисты в сети Интернет.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. Главы города Элисты – Главы Администрации города Элисты | Председатель Элистинского городского Собрания |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Д. Трапезников** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Н. Орзаев** |